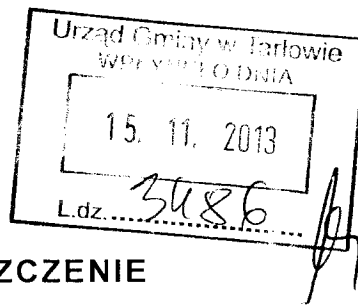




WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak:IG-II.7840.3.9.2013



Kielce, 2013-11-08

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 poz. 267)

### Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Województwa Świętokrzyskiego reprezentowanego przez Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce,

**wydana została w dniu 08.11.2013r. decyzja Nr 142/2013, znak: IG-II.7840.3.9.2013 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Rozbudowa lewego wału rzeki Wisły zad. Dorotka – Leśne Chałupy w km 2+550 ÷ 3+460, 3+600 ÷ 5+000 gm. Tarłów, woj. świętokrzyskie” (obejmującego swoim zasięgiem odcinek 2586m w km 2+468 – 5+072).**

#### 1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

##### **obręb ewid. 12 Dorotka:**

249/1 (249/2, 249/3), 250/1 (250/2, 250/3), 251/1 (251/2, 251/3), 252/1 (252/2, 252/3), 253/1 (253/2, 253/3), 254/1 (254/2, 254/3), 255/1 (255/2, 255/3), 256/1 (256/2, 256/3), 257/1 (257/2, 257/3), 258/1 (258/2, 258/3), 259/1 (259/2, 259/3), 260/3 (260/5, 260/6), 260/4 (260/7, 260/8), 261/1 (261/2, 261/3), 262/1 (262/2, 262/3), 263/1 (263/2, 263/3), 264/1 (264/2, 264/3), 266/1 (266/2, 266/3), 267/1 (267/2, 267/3), 268/1 (268/2, 268/3), 269/1 (269/2, 269/3), 270/1 (270/2, 270/3), 271/1 (271/2, 271/3), 272/1 (272/2, 272/3), 326/1 (326/2, 326/3), 328/1 (328/2, 328/3), 329/1 (329/2, 329/3), 330/1 (330/2, 330/3), 331/1 (331/2, 331/3), 332/3 (332/5, 332/6), 332/4 (332/7, 332/8), 333/1 (333/2, 333/3), 334/1 (334/2, 334/3), 335/1 (335/2, 335/3), 336/1 (336/2, 336/3), 337/1 (337/2, 337/3), 338/1 (338/2, 338/3), 339/1 (339/2, 339/3), 340/1 (340/2, 340/3), 341/1 (341/2, 341/3), 342/1 (342/2, 342/3), 343/1 (343/2, 343/3), 344/1 (344/2, 344/3), 345/1 (345/2, 345/3), 346/1 (346/2, 346/3), 347/1 (347/2, 347/3), 348/1 (348/2, 348/3), 349/1 (349/2, 349/3), 350/1 (350/2, 350/3), 351/1 (351/2, 351/3), 352/1 (352/2, 352/3), 378/1 (378/2, 378/3), 379/1 (379/2, 379/3), 380/1 (380/2, 380/3), 381/1 (381/2, 381/3), 382/1 (382/2, 382/3), 383/1 (383/2, 383/3), 384/1 (384/2, 384/3), 385/1 (385/2, 385/3), 386/5 (386/6, 386/7), 387/1 (387/2, 387/3), 388/1 (388/2, 388/3), 396 (396/1, 396/2, 396/3), 398 (398/1, 398/2), 406 (406/1, 406/2), 407 (407/1, 407/2), 408 (408/1, 408/2), 413 (413/1, 413/2), 414 (414/1, 414/2), 415 (415/1, 415/2), 416 (416/1, 416/2), 441/1 (441/2, 441/3), 442/1 (442/2, 442/3), 443/1 (443/2, 443/3), 444/1 (444/2, 444/3), 445/1 (445/2, 445/3), 446/1 (446/2, 446/3), 488/1 (488/2, 488/3), 491/1 (491/2, 491/3), 492 (492/1, 492/2), 858/1 (858/2, 858/3), 859/1 (859/2, 859/3), 860/1 (860/2, 860/3), 861/1 (861/2, 861/3), 862/1 (862/2, 862/3), 863/1 (863/2, 863/3), 864/1 (864/2, 864/3), 865/1 (865/2, 865/3), 867/1 (867/2, 867/3), 1864/4 (1864/7, 1864/8), 1864/6 (1864/9, 1864/10), 1957/1 (1957/2, 1957/3), 1959/1 (1959/2, 1959/3), 1960/1 (1960/2, 1960/3), 2007 (2007/1, 2007/2), 2024/1 (2024/2, 2024/3), 327/1, 353/1, 354/1, 355/1, 356/1, 357/1, 358/1, 359/1, 360/1, 361/1, 362/1, 363/3, 363/5, 364/1, 365/1, 366/1, 367/1, 368/1, 369/3, 370/1, 371/1, 372/1,

**373/1, 374/1, 375/1, 376/1, 377/1, 447/1, 448/1, 449/1, 450/1, 451/1, 452/1, 453/1, 454/1, 455/1, 456/1, 457/1, 458/1, 459/1, 460/1, 1879/1,**

**obręb ewid. 6 Ciszycza Kolonia:**

122/3 (122/4, 122/5), 123/3 (123/4, 123/5), 124/3 (124/7, 124/8), 124/4 (124/9, 124/10), 124/5 (124/11, 124/12), 126/9 (126/10, 126/11), 253 (253/1, 253/2), **256,**

**obręb ewid. 19 Leśne Chałupy:**

48 (48/1, 48/2), 49/1 (49/2, 49/3), 50/1 (50/2, 50/3), 51/1 (51/2, 51/3), 52/1 (52/2, 52/3), 53/1 (53/2, 53/3), 72 (72/1, 72/2), 73/1 (73/2, 73/3, 73/4), 74/1 (74/2, 74/3), 82/1 (82/2, 82/3), 85/1 (85/2, 85/3), 86/1 (86/2, 86/3), 88/1 (88/2, 88/3), 89/1 (89/2, 89/3), 90/1 (90/2, 90/3), 93/1 (93/2, 93/3), 94/1 (94/2, 94/3), 97/1 (97/2, 97/3), 98/1 (98/2, 98/3), 99/1 (99/2, 99/3), 100/1 (100/2, 100/3), 102/1 (102/2, 102/3), 103 (103/1, 103/2), 106/1 (106/2, 106/3), 107/1 (107/2, 107/3), 109/1 (109/2, 109/3), 111/1 (111/2, 111/3), 113/1 (113/2, 113/3), 115/1 (115/2, 115/3, 115/4, 115/5, 115/6), **114/1,**

**obręb ewid. 5 Ciszycza Górna:**

490 (490/1, 490/2), 491 (491/1, 491/2), 492 (492/1, 492/2), 493 (493/1, 493/2), 494 (494/1, 494/2), 496 (496/1, 496/2), 498 (498/1, 498/2), 500 (500/1, 500/2), 502 (502/1, 502/2), 504 (504/1, 504/2), 505 (505/1, 505/2), 506/1 (506/3, 506/4), 506/2 (506/5, 506/6), 507 (507/1, 507/2), 508 (508/1, 508/2), 510 (510/1, 510/2), 512 (512/1, 512/2), 514 (514/1, 514/2), 516 (516/1, 516/2), 518/1 (518/3, 518/4), 518/2 (518/5, 518/6), 519 (519/1, 519/2), 520 (520/1, 520/2), 521 (521/1, 521/2), 522 (522/1, 522/2), 553 (553/1, 553/2),

**jednostka ewid. Tartów.**

2. Działki , dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 ust. pkt 5 lit. „b” ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, tzn. następuje trwale ograniczony sposób korzystania:

**obręb ewid. 12 Dorotka:**

249/1 (249/2, **249/3**), 250/1 (250/2, **250/3**), 251/1 (251/2, **251/3**), 252/1 (252/2, **252/3**), 253/1 (253/2, **253/3**), 254/1 (254/2, **254/3**), 255/1 (255/2, **255/3**), 256/1 (256/2, **256/3**), 257/1 (257/2, **257/3**), 258/1 (258/2, **258/3**), 259/1 (259/2, **259/3**), 260/3 (260/5, **260/6**), 260/4 (260/7, **260/8**), 261/1 (261/2, **261/3**), 262/1 (262/2, **262/3**), 263/1 (263/2, **263/3**), 264/1 (264/2, **264/3**), 266/1 (266/2, **266/3**), 267/1 (267/2, **267/3**), 268/1 (268/2, **268/3**), 269/1 (269/2, **269/3**), 270/1 (270/2, **270/3**), 271/1 (271/2, **271/3**), 272/1 (272/2, **272/3**), 326/1 (326/2, **326/3**), 328/1 (328/2, **328/3**), 329/1 (329/2, **329/3**), 330/1 (330/2, **330/3**), 331/1 (331/2, **331/3**), 332/3 (332/5, **332/6**), 332/4 (332/7, **332/8**), 333/1 (333/2, **333/3**), 334/1 (334/2, **334/3**), 335/1 (335/2, **335/3**), 336/1 (336/2, **336/3**), 337/1 (337/2, **337/3**), 338/1 (338/2, **338/3**), 339/1 (339/2, **339/3**), 340/1 (340/2, **340/3**), 341/1 (341/2, **341/3**), 342/1 (342/2, **342/3**), 343/1 (343/2, **343/3**), 344/1 (344/2, **344/3**), 345/1 (345/2, **345/3**), 346/1 (346/2, **346/3**), 347/1 (347/2, **347/3**), 348/1 (348/2, **348/3**), 349/1 (349/2, **349/3**), 350/1 (350/2, **350/3**), 351/1 (351/2, **351/3**), 858/1 (858/2, **858/3**), 859/1 (859/2, **859/3**), 860/1 (860/2, **860/3**), 861/1 (861/2, **861/3**), 862/1 (862/2, **862/3**), 863/1 (863/2, **863/3**), 864/1 (864/2, **864/3**), 865/1 (865/2, **865/3**), 867/1 (867/2, **867/3**), 1864/6 (1864/9, **1864/10**), 1957/1 (1957/2, **1957/3**), 2024/1 (2024/2, **2024/3**), **866, 284/1, 285/1, 286/1, 287/1, 288, 289/1, 289/2, 290, 1989, 291, 292, 293, 294, 295, 296/1, 296/2, 297, 298, 299, 300, 301,**

**obręb ewid. 6 Ciszycza Kolonia:**

122/3 (122/4, **122/5**), 123/3 (123/4, **123/5**), 124/3 (124/7, **124/8**), 124/4 (124/9, **124/10**), 124/5 (124/11, **124/12**), 126/9 (126/10, **126/11**), 253 (253/1, **253/2**),

**obręb ewid. 19 Leśne Chałupy:**

48 (48/1, **48/2**), 49/1 (49/2, **49/3**), 50/1 (50/2, **50/3**), 51/1 (51/2, **51/3**), 52/1 (52/2, **52/3**), 53/1 (53/2, **53/3**), 72 (72/1, **72/2**), 73/1 (73/2, 73/3, **73/4**), 74/1 (74/2, **74/3**), 82/1 (82/2, **82/3**), 85/1 (85/2, **85/3**), 88/1 (88/2, **88/3**), 93/1 (93/2, **93/3**), 97/1 (97/2, **97/3**), 98/1 (98/2, **98/3**), 102/1

(102/2, **102/3**), 106/1 (106/2, **106/3**), **31, 30, 54/1, 47, 69, 75/3, 83, 87, 96, 108/1, 110/1, 112/1,**

**obręb ewid. 5 Ciszycza Górna:**

490 (490/1, **490/2**), 491 (491/1, **491/2**), 492 (492/1, **492/2**), 493 (493/1, **493/2**), 494 (494/1, **494/2**), 496 (496/1, **496/2**), 498 (498/1, **498/2**), 500 (500/1, **500/2**), 502 (502/1, **502/2**), 504 (504/1, **504/2**), 506/1 (506/3, **506/4**), 506/2 (506/5, **506/6**), 508 (508/1, **508/2**), 510 (510/1, **510/2**), 512 (512/1, **512/2**), 514 (514/1, **514/2**), 516 (516/1, **516/2**), 518/1 (518/3, **518/4**), 518/2 (518/5, **518/6**), 520 (520/1, **520/2**), 521 (521/1, **521/2**), 553 (553/1, **553/2**).

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (pkt 1) lub działek, wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania (pkt 2) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, które staną się własnością Skarbu Państwa z dniem ostateczności decyzji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

W związku z art. 9 pkt 5 lit. „b” ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych oraz art. 88 n ust. pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2012r. poz. 145 ze zmianami), ograniczam sposób korzystania z nieruchomości - dot. nieruchomości wymienionych w pkt 2 obwieszczenia, poprzez zakaz wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej, uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów na wałach oraz w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału po stronie odpowietrznej.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności

Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- wydania nieruchomości, o których mowa w pkt 1,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie i rozpoczęcia robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Określa się termin wydania nieruchomości Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, wymienionych w pkt 1 - **nie później niż 60 dni** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między

inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości.  
Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji

**Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. (041) 344 89 85.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 502 (V p.), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. W. OSIEWALCZYK  
mgr Halina Michałowska-Wróblewska  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI