

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i termomodernizacja budynków Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Tartłowie i Niepublicznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wólce Lipowej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tartłów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830410020

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Tartłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-515

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: (15)83-85-111

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@tarlow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.tarlow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminatarlow.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i termomodernizacja budynków Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Tartłowie i Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wólce Lipowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-86dd4f1b-b022-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00185458

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00000672/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Przebudowa i termomodernizacja budynków Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Tartłowie i Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wólce Lipowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00104465/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.5/PN/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przebudowa i termomodernizacja budynku niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej w Tarłowie
Projektowana przebudowa i termomodernizacja budynku Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Tarłowie.
Zaprojektowany jako budynek wolnostojący dwukondygnacyjny z podpiwniczeniem. Bryła budynku zwarta. Inwestycja uwzględnia dobudowę dźwigu przyściennego i przebudowę pochylni dla niepełnosprawnych
Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a) Kubatura

- kubatura budynku 4 968,8 m³

b) zestawienia powierzchni

- powierzchnia zabudowy budynku 514,81m²

- powierzchnia użytkowa budynku 796,11m²

Zakres robót :

- Roboty rozbiórkowe: konstrukcja dachu, ścian szczytowych, schodów zewnętrznych i pochylni

- Termomodernizacja budynku: docieplenie ścian zewnętrznych, stropu nad ostatnią kondygnacją, wymiana stolarki zewnętrznej okiennej i drzwiowej

- Wykonanie konstrukcji dachowej z pokryciem

- Wymiana posadzek w części pomieszczeń

- Dostosowanie budynku do wymogów osób niepełnosprawnych: winda dla niepełnosprawnych, oraz podnośnik i pochylnia.

- Wymiana wewnętrznych instalacji c.o. (w części użytkowanej jako ośrodek zdrowia)

- Zagospodarowanie terenu - dodatkowe utwardzenia

Uwaga !

Załączony projekt budowlany dotyczący część 1 zawiera szerszy zakres niż objęty przedmiotem niniejszego postępowania. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny i realizacji zakresu określonego w przedmiarze robót oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421150-0 - Instalowanie stolarki niemetalowej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

4.5.5.) Wartość części: 2369053,59 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa i termomodernizacja budynku niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wólce Lipowej

Projektowana rozbudowa, nadbudowa, przebudowa i termomodernizacja budynku Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wólce Lipowej.

Zaprojektowany jako budynek wolnostojący dwukondygnacyjny z podpiwniczeniem. Bryła budynku zwarta. Rozbudowa z nadbudową w zakresie parteru budynku.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego po rozbudowie i nadbudowie

a) Kubatura

- kubatura budynku po rozbudowie 2688,84 m³

- w tym kubatura rozbudowy 362,84 m³

b) zestawienia powierzchni

- powierzchnia zabudowy budynku ośrodka zdrowia po proj. rozbudowie i nadbudowie 347,62 m²

c) Parametry rozbudowy

- wysokość 10,82m

- długość 21,74m

- szerokość 22,47m

d) Liczba kondygnacji 2 kondygnacje nadziemne i jedna podziemna

Zakres robót:

- Wymiana pokrycia dachowego z eternitu na blachodachówkę, przedłużenie okapów, wymiana więźby dachowej nad przybudówkami.

- Przebudowa istniejącego budynku (rozbiórka części ścian działowych, wykonanie nowych, wykonanie wykuć w celu poszerzenia otworów wewnętrznych).

- Termomodernizacja budynku: docieplenie ścian nadziemna, ścian piwnicy, oraz stropu nad piętrem, wymiana stolarki budowlanej zewnętrznej, w kondygnacji piwnicy, parteru, oraz w pomieszczeniu należącym do Gminy Tartów w poziomie piętra.

- Rozbiórka stropu w piwnicy nad pomieszczeniami 0/10, 0/12, 0/13

- Wykonanie pochylni i podnośnika dla osób niepełnosprawnych

- Rozbiórka schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku, wykonanie nowych schodów.

- Roboty związane z rozbudową:

- Roboty ziemne

- Roboty fundamentowe

- Wykonanie ścian zewnętrznych

- Wykonanie stropów żelbetowych

- Wykonanie warstw stropodachu

- Osadzenie stolarki budowlanej

- Wykonanie podłóg i tynków

- Wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej wod-kan CO, w projektowanej rozbudowie i przebudowie .

- Zagospodarowanie terenu

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

- 45262520-2 - Roboty murowe
 - 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45312310-3 - Ochrona odgromowa
 - 45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
 - 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
 - 45320000-6 - Roboty izolacyjne
 - 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
 - 45331110-0 - Instalowanie kotłów
 - 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
 - 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
 - 45410000-4 - Tynkowanie
 - 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 - 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
 - 45421150-0 - Instalowanie stolarki niemetalowej
 - 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 4.5.5.) Wartość części:** 1887823,97 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1800000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1800000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1800000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo- Budowlany BUDO- TERM Jarosław Wawrzyniec

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 655-163-25-90

7.3.3) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 50B

7.3.4) Miejscowość: Stopnica

7.3.5) Kod pocztowy: 28-130

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1800000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1255830,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1600000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1600000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo- Budowlany BUDO- TERM Jarosław Wawrzyniec

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 655-163-25-90

7.3.3) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 50B

7.3.4) Miejscowość: Stopnica

7.3.5) Kod pocztowy: 28-130

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1600000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy