

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tartów”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tartów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830410020

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Tartów

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-515

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@tarlow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.tarlow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminatarlow.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tartów”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-275a2f33-b56f-49a9-9086-145d6ab23c69

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00199979

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00010713/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tartów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00129495

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.1/PN/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1474761,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tarłów”.
Przedmiot zamówienia składa się z wykonania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych wymaganymi przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń, itp. oraz wykonanie robót budowlanych w oparciu o uprzednio opracowaną dokumentację zaakceptowaną przez Zamawiającego.

Zakres planowanych do realizacji robót budowlanych obejmuje roboty:

- a) Doszczelnienie istniejącego zbiornika magazynowego wody o pojemności 200m³ i 150 m³.
- b) Rozbiórka attyk i gzymsów, rozbiórka istniejących rynien i rur spustowych.
- c) Wykonanie nowej konstrukcji dachowej krokwiowej jedno lub dwuspadowej z pokryciem z blacho-dachówki, wykonanie podbitek dachowych, montaż desek czołowych wraz z obróbkami blacharskimi, wykonanie wywiewek wentylacyjnych, montaż rynien i rur spustowych.
- d) Termomodernizacja ścian zewnętrznych – wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych nad ziemią. Malowanie elewacji zewnętrznej.
- e) Montaż wentylacji wywiewnej w tym wspomaganej wentylatorami osiowymi sprzężonymi z wyłącznikami światła,
- f) Docieplenie stropów.
- g) Odkopanie ścian fundamentowych z wykonaniem izolacji termicznej ze styropianu hydrofobowego i przeciwwilgociowej.
- h) Skucie posadzek betonowych, wykonanie nowych podkładów posadzkowych wraz z izolacją termiczną. Wykonanie posadzek oraz ścian z płytek, w pomieszczeniu sanitariatu oraz w pomieszczeniu socjalnym, oraz wykonanie posadzek betonowych w reszcie pomieszczeń.
- i) Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji elektrycznej na całości obiektu,
- j) Montaż sanitariatów w łazience, zlewozmywaka w pomieszczeniu socjalnym, montaż umywalki w hydroforni.
- k) Montaż grzejników elektrycznych konwektorowych,
- l) Wykonanie w budynku tynków cem-wap, wykonanie gładzi, malowanie farbą zmywalną, wykończenie ścian w łazience i części pomieszczenia socjalnego z glazury
- m) Stolarka budowlana – wymiana okien na okna z nawietrzakami, zamurowanie części okien. Wymiana stolarki drzwiowej na nową.
- o) Demontaż studni na terenie obiektu, oraz montaż nowej studni wraz z armaturą.
- p) Zakup i montaż wyposażenia:
 - chloratory,
 - trzy zestawy pompowe wraz z armaturą (zawór odcinający, zawór zwrotny, zawór główny)
 - wymiana rurociągu wraz z armaturą towarzyszącą do zbiorników hydroforowych
 - wymianie nie podlegają zbiorniki hydroforowe

Uwaga!

Zamieszczony program funkcjonalno-użytkowy zawiera szerszy zakres niż objęty przedmiotem niniejszego postępowania. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny i realizacji zakresu określonego w części II Opis techniczny PFU pkt. A: PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA HYDROFORNI W TARŁOWIE. Pozostały zakres nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

- 45223200-8 - Roboty konstrukcyjne
- 45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego
- 45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45262110-5 - Demontaż rusztowań
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45421148-3 - Instalowanie bram
- 45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych
- 45422100-2 - Stolarka drewniana
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45431100-8 - Kładzenie terakoty
- 45431200-9 - Kładzenie glazury
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 850060,38 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1783500,00 EUR
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 850060,38 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WODEX M.ROŻMIEJ, S.ROŻMIEJ-ZDYBSKA SPÓŁKA JAWNA
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 8631693413
- 7.3.4) Miejscowość: Ożarów
- 7.3.5) Kod pocztowy: 27-530
- 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

ELEKTRO-MAR Marcin Sorbian
27-515 Wólka Lipowa 50
Branża elektryczna

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-16
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 850060,38 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy