

UCHWAŁA NR VII/40/II

Rady Gminy w Tarłowie

z dnia 9 marca 2011 roku

W sprawie : zasad sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Tarłów tj "Bloku Chałupki „ w Brzozowej wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit"a" Ustawy z dnia 18 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142 poz.1591 z późn.zm/ art.34ust.34 ust.1 pkt.3 oraz art.37 ust.2 pkt .11 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.2,2a ustawy z dnia 21 *sierpnia* 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 Nr 261 poz.2603 z późn.zm)

RADA GMINY W TARŁOWIE ,UCHWAŁA ,CO NASTĘPUJE

§.1

Przeznacza się do sprzedaży bez przetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny „Bloku Chałupki „ w Brzozowej wraz z udziałem we wszystkich częściach wspólnych oraz pomieszczeniach przynależnych wraz z oddaniem ułamkowych części gruntu w użytkowanie wieczyste.

§.2

Wyraża się zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od ceny nieruchomości ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę .

§.3

1/ Termin zakończenia sprzedaży lokalu na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty określonej w §.2 ustala się na dzień 30.12.2011.roku .

2. W przypadku niedokonania wykupu lokalu do dnia 30 grudnia 2011 roku sprzedaż nastąpi bez zastosowania bonifikaty.

§.4

1/ W przypadku zbycia lokalu przed upływem 5 lat od jego nabycia ,nabywca ma obowiązek zwrotu na rzecz gminy kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej rewaloryzacji.

2/ Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej.

§.5

Koszty sporządzenia aktu ponosi Nabywca lokalu.

§.6

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy

§.7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
mgr Janusz Giez